

Z A P I S N I K

sa 15. sjednice Općinskog vijeća Općine Omišalj održane 31. srpnja 2019. godine u vijećnici Općine Omišalj, s početkom u 09.00 sati.

Sjednicu otvara i vodi predsjednik Općinskog vijeća Anto Trogrlić i utvrđuje da sjednici prisustvuju ovi članovi Vijeća: Davor Albaneze, Heidy Babaić, Kristina Badurina Virag, Dina Blažević, Adriana Dojčinović, Nikola Dujmović, Alen Grego, Vjekoslav Jakominić, Dunja Mihelec i Marijana Šunić.

Sjednici prisustvuju i:

- mr.sc. Mirela Ahmetović, Općinska načelnica Općine Omišalj,
- Ranko Špiگل, zamjenik Općinske načelnice Općine Omišalj,
- Maja Mahulja, Pročelnica Upravnog odjela Općine Omišalj i voditelj odsjeka Luka Mihalović, Viša stručna suradnica za društvene djelatnosti Jelena Bigović te viša stručna suradnica za pravne poslove Sonja Čubranić,
- Ernest Marinković za Glasnik Općine Omišalj,
- Andreja Iskra, direktorica t.d. Pesja Nautika d.o.o.,
- Međit Rušidi, predsjednik albanske nacionalne manjine u Općini Omišalj,
- Zlatko Pavić, predsjednik Mjesnog odbora Njivice,
- Hana Radovanović, predstavnik DLS d.o.o.,
- Žaklina Učakar, glavni komunalni i prometni redar Općine Omišalj.

Prije usvajanja zapisnika sa 14. sjednice Općinskog vijeća, vijećnica Dina Blažević traži ispravak zapisnika u dijelu glasovanja o prvoj točki dnevnog reda, Izvješće o radu tvrtke Pesja Nautika d.o.o.. Zapisnik se ispravlja kako slijedi: „Vijeće je nakon rasprave s 11 glasova za i 1 suzdržanim glasom, usvojilo Izvješće o radu tvrtke Pesja Nautika d.o.o..“

Vijeće je nakon iznjetog, usvojilo zapisnik sa 14. sjednice Općinskog vijeća od 30. svibnja 2019. godine.

VIJEĆNIČKA PITANJA

Marijana Šunić postavila je sljedeća vijećnička pitanja:

1. „Što znate o penalima o kojima se priča u medijima, vezano za kanalizaciju. Koliko ćemo platiti, hoćemo li platiti i tko će odgovarati?“

Općinska načelnica odgovorila je da su navodi u medijima točni, kao i izjava gradonačelnika Krka, Darija Vasilića, te da postoji prigovor vezano za sadržaj ponude aktualnog izvođača radova, a koji se sastoji u tome što je u memorandumu, na uzglavlju, pri označavanju imena izvođača i u pečatu, ostao slovenski jezik. Dakle, pečat kojim je izvođač ovjerio svoje dokumente je na slovenskom jeziku i memorandum, gdje se označava ime i adresa izvođača je na slovenskom jeziku. Povjerenstvo u čijem sastavu su i osobe iz Hrvatskih voda, takvu je ponudu zapravo propustilo, a onda je nadležnom tijelu Europske komisije dan prigovor, odnosno utvrđeno je da postoji mogućnost penalizacije. Iz razloga što je europsko tijelo odlučilo, odnosno dalo prigovor, postoji mogućnost penalizacije, što nije konačna odluka jer smo se mi žalili na to, upravo iz razloga što su sve institucije u RH koje su bile dijelom Povjerenstva koje je pregledavalo svu natječajnu dokumentaciju propustilo takvu dokumentaciju, odnosno reklo da je to u redu. Mi tražimo da se ti penali ukinu. Zasada nemamo još odgovor nadležnog tijela. Ono što znamo, na radnim tijelima u kojima sudjeluju tri Ministarstva se čak razgovaralo da eventualno penaliziranje po ovim i ovakvim projektima preuzme država, iz razloga što je 2012. godine EU dala uvjet da se na cijelom području RH mora izgraditi kanalizacija, odnosno da se mora riješiti problem odvodnje. Za to je EU osigurala 70% svojih sredstava. Od ukupno 48 aglomeracija, a mi smo jedna od aglomeracija, za njih 38 je upitno da li će taj projekt uspjeti provesti. Rok izgradnje ovog projekta, odnosno izgradnje

odvodnje otpadnih voda prema EU standardima je 2023. godina. Ako navedenih 38 aglomeracija ne uspije provesti projekt, morati će svakako to napraviti te plaćati u međuvremenu penale dok to ne odrade, a istovremeno sami svojim novcem, bez sufinanciranja EU graditi takav sustav. Mi smo u 10 aglomeracija koje uspijevaju i uspjeh će to izgraditi. Svih 10 aglomeracija po našoj informaciji je pod mogućnošću plaćanja penala iz nekih nedostataka i iz tog razloga se na nivou države razgovara o tome da država preuzme penale jer naprosto je nevjerojatno da jedan Vukovar mora plaćati penale, a nema za izgradnju ničega, kamoli za plaćanje penala. Konačno, vezano za otok Krk, još se ne zna hoće li se plaćati penali, moguće je ali obzirom da je žalba još u rješavanju, nemamo konkretnu informaciju. Kada bude o tome nešto riješeno, bit ćete obavješteni.

2. „Zašto je dječje igralište kod škole zaključano?“

Općinska načelnica odgovorila je da dječje školsko igralište jeste zaključano iz razloga što se čeka na postavu video nadzora. Na dječjem igralištu, kad je izgrađeno, zatečene su tri odrasle osobe u večernjim satima, koje nisu imale namjeru koristiti igralište u funkciji u kojoj bi se trebalo koristiti. U dječje igralište uloženo je okvirno 350.000,00 kuna te smo odlučili, zajedno sa školom, da bude zaključano dok se ne postavi video nadzor jer mi ne možemo osigurati toliku imovinu od oštećenja. Video nadzor je naručen te će nakon šta se postavi, igralište biti otvoreno i pod nadzorom.

Kristina Badurina Virag postavila je sljedeća vijećnička pitanja:

1. „Pitanje vezano uz saznanje da će se nakon turističke sezone zatvoriti poslovnica Erste banke u Njivicama. Dali se tu može šta poduzeti, s obzirom da smo turističko središte, a tim koracima idemo unazad?“

Općinska načelnica odgovorila je da je to pitanje spomenula na jednoj od prethodnih sjednica kada se raspravljalo o PBZ-u. Još prošle sezone je Erste banka trebala zatvoriti svoju poslovnicu u Njivicama, onda su osobno načelnica i direktor Hotela Njivice održali nekoliko sastanaka s Upravom Erste banke, gdje ih se uspjelo uvjeriti da ostanu još ovu sezonu te da u međuvremenu svoje klijente pripreme na svoj odlazak. Iako je ono prostor u njihovom vlasništvu, tvrde da im je neisplativo držati tamo poslovnicu te da kao i PBZ i druge banke, prelaze na digitalno poslovanje i pokušavaju većinu svog poslovanja digitalizirati, gdje će se izgubiti način obavljanja usluga na šalterima. U tom smislu je, na sastancima gdje se apeliralo na njihov ostanak, objašnjavano da Erste banka u Njivicama radi samo ta dva mjeseca, a ostalih 10 mjeseci ima dana kada nogom nitko ne stupi u Banku te naprosto oni ne mogu zbog svojih fiksnih troškova omogućiti ostanak Erste banke u Njivicama. Nudio im se čak i prelazak u Omišalj gdje bi imali više stalnih stanovnika te bi promet bio bolji, međutim banke jednostavno idu za ekstra profitima, one nisu socijalno osjetljive. To su privatna poduzeća, strana poduzeća i niti jedna solucija, pa niti ona Hotela Njivice koji je nudio potpuni prelazak svog poslovanja u Erste banku i nuđenje našeg prelaska, nije im zadovoljavajuća. Dakle, po našim informacijama Erste banka u Njivicama se gasi.

2. „Vezano uz naplatu nepropisno parkiranih automobila ispred Društvenog centra u Kijcu. Tko vrši naplatu? U vrijeme turističke sezone velika je potražnja za parkirnim mjestima, ljudi zaista nemaju kamo parkirati. Da li možemo pronaći kakvo rješenje?“

Općinska načelnica odgovorila je da ona može odgovoriti samo na pitanje tko vrši naplatu, a to je prometni redar. Što se tiče konkretne naplate kazne, budući da sjednici prisustvuje Žaklina Učakar, prometni redar Općine Omišalj, ista se ovlašćuje na odgovor. Žaklina Učakar odgovorila je kako je prilikom svakodnevnog obilaska terena utvrđeno da su na predmetnoj lokaciji, ispred DC-a Kijac, odnosno na dijelu kolnika koji je predviđen za dostavu, parkirana vozila na nogostupu na način da onemogućavaju pristup dostavnim vozilima. Naplata je izvršena jedanput u trenutku zatečenih vozila, u 12.00 sati kada je na parkiralištu bilo dovoljno mjesta da se nepropisno parkirana vozila preparkiraju. Između

ostalog, zapriječen je i kolni ulaz u zgradu, gospođa koja je prolazila s kolicima s malim djetetom, nije mogla proći zbog vozila koja su bila nepropisno parkirana. Općinska načelnica je zatim konstatala kako imamo veliki problem što s jedne strane se pojavi pješak s kolicima koji nam daje prigovore zbog prometnih problema, a onda se izade na teren i postupi po prigovoru, makar se zna kakva je situacija s parkingom, ne samo u Kijcu već i u Bjanžovu. Onda nastane problem tome tko je nepropisno parkirao. U Kijcu postoji i garaža koja je u vlasništvu INA-e, a raznorazni koji imaju tu mogućnost, parkiraju se gdje im je zgodno. Najbitnije je ukloniti problem iz centra, sa kružnih tokova i Ribarske obale gdje se stvara gužva ispred Rivice i stoji se u koloni radi nečije bahatosti.

Dina Blažević postavila je sljedeća vijećnička pitanja:

1. „Pitam se čemu služi semafor koji stoji na raskrižju između skretanja za Zračnu luku Rijeka i Veli i Mali Kijec. Naime, svi znamo da je taj semafor radio preko zime kada promet baš i nije učestao, a sad kada su gužve, semafor je van funkcije. Mislim da ne moramo biti prometni stručnjaci da shvatimo da će taj semafor usporavati promet. Napominjem da je problem ipak naš iako vjerujem da je to u ingerenciji Hrvatskih cesta. Pa se pitam kada će se donijeti neko adekvatno rješenje ili moramo čekati da se dogodi tragedija pa da se riješi problem na raskrižju. A svjesni smo mi koji radimo u Zračnoj luci Rijeka, da kada idemo sa sporedne na glavnu cestu, čekamo ponekad i 20 minuta da bi se samo priključili na glavnu prometnicu.“

Općinska načelnica odgovorila je da će se pitanje semafora riješiti kada postane ministar prometa ili direktor Hrvatskih cesta. Radi se o državnoj cesti, a odluka o postavljanju semafora je daleko od ingerencije Općine Omišalj, dakle u ingerenciji je isključivo Ministarstva prometa i Hrvatskih cesta. Općina Omišalj je bila na jednom od radnih sastanaka na kojima je zastupala tezu da se treba postaviti kružni tok, a koliko pamti tu je tezu zastupao i direktor Zračne luke Rijeka, ali Hrvatske ceste, odnosno Ministarstvo prometa je odlučilo postaviti semafor. Općina Omišalj je čak i apelirala na Hrvatske ceste i nakon postave semafora, da se ukloni, međutim oni su nas uvjeravali da će biti odlično.

2. „Pitanje vezano uz košnju. Naime, cesta koja vodi od kampa Omišalj do glavne prometnice, odnosno prostor uz kolnik uz glavnu cestu, nije pokošen iako imamo saznanje da je zahtjev predan prije više od mjesec dana. Pa se pitam zašto je to tako. Mislim da kampu nije potrebna košnja na kraju sezone. Gosti se žale kako na toj cesti nema nogostupa pa se ne mogu bez opasnosti, neometano šetati. Kada će se taj zahtjev razmotriti?“

Općinska načelnica odgovorila je da nema informaciju o tom pitanju jer takvi zahtjevi ne dolaze do nje, niti bi trebali dolaziti te je ovlastila na odgovor Pročelnicu Upravnog odjela, a koja je odgovorila da će se predmetno pitanje provjeriti te podnijet pisani odgovor.

Nikola Dujmović postavio je sljedeća vijećnička pitanja:

1. „Da li smo dobili obavijest od tvrtke LNG, s obzirom da smo čuli učestalo podrhtavanje tla. Većina ljudi misli da su to bili potresi, međutim meni se čini da nisu. Da li smo dobili obavijest o miniranju podmorja?“

Općinska načelnica odgovorila je da Općina Omišalj nije dobila nikakvu obavijest, a da bi o toj temi mogla pričati tri dana. Temeljem Studije utjecaja na okoliš projekta, planira se izvoditi miniranje morskog dna. Vjerojatno ono što se čulo tiče se upravo toga. Kada se to dešavalo, Načelnica je kontaktirala seizmološku službu koja joj se nije javila te je nakon toga kontaktirala vatrogasce koji bi eventualno mogli imati informaciju o tome dešavaju li se potresi ili ne. Oni su rekli da takvu informaciju nemaju. Dakle, može se zaključiti da se radi o miniranju morskog dna. Općina Omišalj je tri puta pisala prijavu građevinskoj inspekciji zbog kršenja zakona o gradnji. Do danas nemamo informaciju je li građevinska inspekcija po tom pitanju postupila jer građevinska inspekcija u RH ne postupa po prijavi nego po svom planu obilaženja terena. Možda za nekih 10 godina obiđu teren, kako postupaju i druge institucije u ovoj državi,

pa 2 godine nakon što prijavimo kršenje zakona, dobijemo odgovor da nije utvrđena nepravilnost. Zatim na naše pitanje kada je bio izlazak na uvid, onda kad smo prijavili ili nakon 2 godine, jer naravno da nakon 2 godine ne možete utvrditi nepravilnost, odgovor nismo dobili.

2. „Da li je bio netko vezano za moju prijavu, a što se tiče pitanja mostića?“

Općinska načelnica odgovorila je da nema informaciju o tom pitanju te je ovlastila na odgovor Pročelnicu Upravnog odjela, a koja je odgovorila da je prijava poslana i zaprimljena ali još uvijek nismo dobili očitovanje.

Nakon vijećničkih pitanja Općinska načelnica traži da se u zapisnik uvede sljedeće:

Pitanje vezano za konstataciju na prošloj sjednici, kada je vijećnik Bruno Požega izjavio, citat: “samo u nabavci dva wc-a moglo se uštedjeti 48.364,00 kn, imam ponude od dvije firme koje rade u Hrvatskoj, a Tadić gradnja je to naplatila 80.890,00 kn, a realni troškovi su 30ak tisuća kuna“. Dana 7.6.2019. Općinska načelnica uputila je pisani poziv vijećniku Brunu Požega, da u što kraćem roku dostavi citiranu ponudu kako bi utvrdila mogućnost smanjenja troškova za Općinski proračun. Međutim, do danas odgovor nije dobila. Očekivala je da će danas biti ovdje, da ga usmeno zamoli da ponudu dostavi, međutim nije se pojavio. Traži sve koji imaju ovakvu informaciju, odnosno ponudu, da joj istu dostave. Ukoliko se izjave, poput one Bruna Požega, budu davale na Vijeću, neće preostati ništa drugo nego podnositi kaznene prijave za klevetu i sramoćenje, ako se ovako ne bude reagiralo na molbu Općinske načelnice da se dostavi dokaz o onome što se ovdje tvrdi. Apelira, dobronamjerno, ako itko zna da gospodin Bruno Požega ima tu ponudu, da joj se ista dostavi te da se proba smanjiti troškove Općinskog proračuna.“

Vijeće je zatim **jednoglasno** utvrdilo sljedeći

D N E V N I R E D

- 1. Prijedlog odluke o komunalnom redu**
- 2. Prijedlog odluke o mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš na području općine Omišalj**
- 3. Prijedlog odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području općine Omišalj**
- 4. Plan djelovanja Općine Omišalj u području prirodnih nepogoda**
- 5. Prijedlog odluke o imenovanju članova Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda**
- 6. Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o izboru predsjednika i članova Odbora za statutarno-pravna pitanja**
- 7. Prijedlog odluke o otpisu nenaplativih potraživanja**
- 8. Davanje suglasnosti trgovačkom društvu Hadria d.o.o. za prijenos Ugovora o osnivanju prava građenja**
- 9. Davanje suglasnosti trgovačkom društvu Hadria d.o.o. za upis založnog prava na pravu građenja**

Vijeće je zatim prešlo na rad prema utvrđenom dnevnom redu.

Točka 1. Prijedlog odluke o komunalnom redu

Članovima Vijeća Prijedlog odluke s obrazloženjem dostavljen je uz poziv za sjednicu.

Uvodno obrazloženje podnijela je Općinska načelnica mr.sc. Mirela Ahmetović.

U raspravi su sudjelovali: Marijana Šunić, Mirela Ahmetović, Maja Mahulja i Dina Blažević.

Vijeće je, nakon rasprave, s **8 glasova za i 3 suzdržana** glasa donijelo Odluku o komunalnom redu.

Točka 2.

Prijedlog odluke o mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš na području općine Omišalj

Članovima Vijeća Prijedlog odluke s obrazloženjem dostavljen je uz poziv za sjednicu.

Uvodno obrazloženje podnijela je Općinska načelnica mr.sc. Mirela Ahmetović.

U raspravi su sudjelovali: Marijana Šunić, Mirela Ahmetović, Dina Blažević, Anto Trogrlić, Dunja Mihelec, Maja Mahulja i Nikola Dujmović.

Vijeće je, nakon rasprave, s **8 glasova za i 3 suzdržana** glasa donijelo Odluku o mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš na području općine Omišalj.

Točka 3.

Prijedlog odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području općine Omišalj

Članovima Vijeća Prijedlog odluke s obrazloženjem dostavljen je uz poziv za sjednicu.

Vijeće je, bez rasprave, **jednoglasno** donijelo Odluku o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području općine Omišalj

Točka 4.

Plan djelovanja Općine Omišalj u području prirodnih nepogoda

Članovima Vijeća materijal za ovu točku dnevnog reda dostavljen je uz poziv za sjednicu. Uvodno obrazloženje podnijela je Hana Radovanović, predstavnica DLS d.o.o..

Vijeće je, bez rasprave, **jednoglasno** usvojilo Plan djelovanja Općine Omišalj u području prirodnih nepogoda.

Točka 5.

Prijedlog odluke o imenovanju članova Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda

Članovima Vijeća Prijedlog odluke s obrazloženjem dostavljen je uz poziv za sjednicu.

Vijeće je, bez rasprave, **jednoglasno** donijelo Odluku o imenovanju članova Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda.

Točka 6.

Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o izboru predsjednika i članova Odbora za statutarno-pravna pitanja

Članovima Vijeća Prijedlog odluke s obrazloženjem dostavljen je uz poziv za sjednicu. U raspravi su sudjelovali: Marijana Šunić, Sonja Čubranić, Dina Blažević i Mirela Ahmetović.

Vijeće je, bez rasprave, **jednoglasno** donijelo Odluku o izmjeni Odluke o izboru predsjednika i članova Odbora za statutarno-pravna pitanja.

Točka 7. Prijedlog odluke o otpisu nenaplativih potraživanja

Članovima Vijeća materijal za ovu točku dnevnog reda dostavljen je uz poziv za sjednicu. U raspravi su sudjelovali: Dunja Mihelec, Nikola Dujmović, Mirela Ahmetović i Maja Mahulja.

Vijeće je, bez rasprave, **jednoglasno** donijelo Odluku o otpisu nenaplativih potraživanja.

Točka 8. Davanje suglasnosti trgovačkom društvu Hadria d.o.o. za prijenos Ugovora o osnivanju prava građenja

Članovima Vijeća materijal za ovu točku dnevnog reda dostavljen je uz poziv za sjednicu.

Vijeće je, bez rasprave, **jednoglasno** donijelo Zaključak o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Hadria d.o.o. za prijenos Ugovora o osnivanju prava građenja.

Točka 9. Davanje suglasnosti trgovačkom društvu Hadria d.o.o. za upis založnog prava na pravu građenja

Članovima Vijeća materijal za ovu točku dnevnog reda dostavljen je uz poziv za sjednicu. U raspravi su sudjelovali: Dina Blažević, Mirela Ahmetović, Sonja Čubranić, Nikola Dujmović, Anto Trogrlić i Maja Mahulja.

Vijeće je, bez rasprave, **jednoglasno** donijelo Zaključak o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Hadria d.o.o. za upis založnog prava na pravu građenja.

Ovime je iscrpljen dnevni red sjednice Općinskog vijeća Općine Omišalj. Sjednica je zaključena u 10.05 sati.

KLASA: 021-05/19-01/5
URBROJ: 2142-06-19-01-3

Zapisnik vodila:

Sonja Čubranić, v.r.

**Predsjednik
Općinskog vijeća Općine Omišalj
Anto Trogrlić, v.r.**